

An aerial photograph of Sandefjord Airport, Norway, taken during the day. The image shows the runway, taxiway, and terminal building. There are several aircraft on the tarmac, including a large commercial jet and several smaller planes. The airport is surrounded by green fields and forests with some autumn-colored trees. In the background, there is a large body of water with many islands. The year '2019' is overlaid in large, white, semi-transparent text in the upper left quadrant.

# 2019

ÅRSRAPPORT  
Sandefjord Lufthavn AS





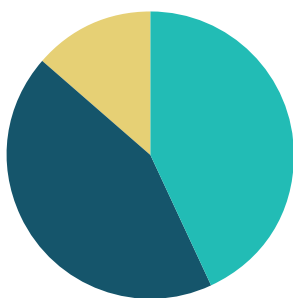
# Innhold

Sandefjord Lufthavn AS (SLH)	4
Styrets perspektiv	5
Statistikk	6
Trafikk	7
Sikkerhet	8
Ytre miljø	9
HMS	10
Ansatte og arbeidsmiljø	11
Økonomi	12
Koronavirus og hendelser etter årsavslutning	15
Disponering av årets resultat	15
Resultatregnskap	16
Balanse – aktiva	17
Balanse – passiva	18
Kontantstrømoppstilling	20
Noter til regnskapet	22
Revisors beretning	32

# Årsberetning Sandefjord Lufthavn AS (SLH)

**SLHS FORMÅL** er utbygging og drift av TORP Sandefjord lufthavn (Torp). Torp skal være det foretrukne flyplassalternativet for alle som bor mellom Drammen og Arendal på vestsiden av Oslofjorden, samt deler av Østfold. Flyplassen skal oppleves som tilgjengelig, enkel, vennlig og presis for alle passasjerer, kunder, samarbeidspartnere og for omgivelsene. SLH har konsesjon fra Samferdselsdepartementet for å anlegge og drive Torp som sivil lufthavn frem til og med 31. desember 2030. Med hjemmel i forskrift 25. august 2015 nr. 1000 om sertifisering av flyplasser mv, ble Torp sertifisert den 7. desember 2017 i henhold av forordning (EU) nr. 139/2014 ADR.AR.C.035 med vedlegg. Torp er dermed sertifisert som lufthavn med SLH som flyplassoperatør, (jf. ADR.AR.C.035 b).

Tabell 1: **Eiere**



Vestfold fylkeskommune*	43,26 %
Sandefjord kommune	43,26 %
Vestfold Flyplassinvest AS	13,48 %

\* Fra og med 1.1.2020 er Vestfold og Telemark fylkeskommune.

På [torp.no](http://torp.no) finnes ytterligere informasjon og rapporter.

Tabell 2: **Styremedlemmer**

Navn	Rolle	Fødselsår	I styret siden
Bjørn Walle	Styreleder	1950	2012
Olav Sandstå	Styremedlem	1951	2016
Jørgen Ole Haslestad	Styremedlem	1951	2016
Helene Berg Allum	Styremedlem	1976	2017
Evie Gaasholt	Styremedlem	1975	2018
Thomas Holst	Styremedlem	1964	2018
Solfrid Karoline Sandnesmo	Styremedlem <sup>*)</sup>	1962	2012
Øivind Moen	Styremedlem <sup>*)</sup>	1981	2018

## Konsern

Konsernet består av Torpveien 125 AS, AS Vestfold Eiendomspart III, KS Terminalbygg Sandefjord og morselskapet SLH. Torpveien 125 AS er et eiendomsselskap med et utleiebygg på Torp. Datterselskapene har en begrenset, men positiv effekt på konsernets resultater og kontantstrømmer. Det mest vesentlige i konsernet relaterer seg til aktiviteten i SLH og årsberetning fokuserer videre på denne aktiviteten.

## Samfunnsansvar

SLH er en viktig aktør i regionen og har derfor også et betydelig samfunnsansvar. Verdiskapning, arbeidsplasser, miljø, sikkerhet, lokalt engasjement og investeringer er viktige elementer i denne samfunnsrollen. Selskapets Corporate Governance struktur inkluderer bl.a. retningslinjer for samfunnsansvar og etikk.

## Administrerende direktør

Gisle Skansen er administrerende direktør i SLH.

## Styrets sammensetning

SLHs styre har åtte representanter og består av tre kvinner og fem menn. De ansatte<sup>\*)</sup> har to faste representanter i styret.

# Styrets perspektiv

Styret er av den oppfatning at 2019 ble et godt år for Torp, med mer enn to millioner reisende. Det er arbeidet mye med rammebetingelser, og selv om ikke alt er i mål, går det definitivt i riktig retning.

For å videreutvikle Torp som et viktig trafikkknutepunkt i regionen er det nødvendig med stabile og forutsigbare rammebetingelser. Torp skal være regionens favorittflyplass og skal bidra til verdiskaping for innbyggerne og næringsliv. Samtidig skal Torp ha fokus på miljø- og klimavennlige løsninger.

Styret er meget tilfreds med Bane NOR og Sandefjord kommunes enighet omvalg av Torp vestkorridoren. Det er viktig for Torps videre utvikling at prosjektet gjennomføres så tidlig som mulig. Styret mener dette vil være det beste tiltaket for redusert klimagassutslipp fra tilbringertjenesten til og fra Torp. Samlokalisering av togstasjon og flyplass er et fremtidsrettet tiltak som vil styrke Torp som et kollektivknutepunkt i regionen.

I den videre planprosessen mot bygging av ny jernbanetrasé er det viktig å sikre areal for bl.a. framtidig utvidelse av antall flyoppstillingsplasser i tilknytning til dagens flyparkering ved terminalen. Styret mener at alle eiendommer som grenser mot SLHs eiendomsgrense i vest og Bane NOR sin korridor, må reguleres til flyplassformål. Dette gjelder også areal sør og øst for SLHs eiendomsgrense. For styret er det avgjørende at Vestfold og Telemark fylkeskommunes revisjon av regional plan for bærekraftig utvikling (RPBA) og regional transportplan (RTP), samt Sandefjord kommunes revisjon av arealplan ivaretar SLHs behov.

SLHs langtidsbudsjett legger til grunn en forsiktig optimisme med hensyn til passasjervekst. Selv med en moderat økning står imidlertid SLH overfor store investeringer. Det vil være behov for investeringer i bl.a. parkeringshus og flyoppstillingsplasser, samtidig som nye krav fra myndighetene knyttet til security krever betydelige investeringer i 2020.

Styret er i all hovedsak tilfreds med de politiske signalene som nå er gitt om luftfart. Regjeringen og samferdselsministeren vil styrke norsk luftfart

med flere tiltak, her i blant at TORP får fritak fra å betale for innflygingstjenester/innflygingsavgift for sektor Farris. Dette har SLH i mange år arbeidet for å få bekreftet, og i desember 2019 ble det endelig bekreftet. Med dette tiltaket er norsk luftfart på linje med hvordan dette løses andre steder i verden. SLH er takknemlig for all den støtte TORP har fått gjennom disse årene fra lokale og sentrale politikere, norske flyselskap og NHO Luftfart.

Styret håper også på en snarlig avklaring med hensyn til drift av taxfreesalget. For SLH vil det være helt avgjørende å beholde en ordning for å sikre fortsatt konkurranse om tildeling av taxfreesalget på norske flyplasser.

Det er viktig at man arbeider politisk for at Torp er felles flyplass for hele regionen. Det inkluderer også et fortsatt godt og styrket samarbeid mellom dagens to Stortingsbenker om gode rammebetingelser for Torp. Torp er en tilbudsstyrt flyplass, derfor er det helt avgjørende at innbyggerne og næringslivet i regionen benytter seg av det tilbudet vi har fra Torp. Dersom dette ikke skjer vil tilbudet reduseres.

I skrivende øyeblikk råder det en stor usikkerhet knyttet til fremtiden. Coronaviruset, resesjon i økonomien og permitteringer i næringslivet har i løpet av en uke forandret hele vårt fremtidsbilde. I det korte perspektivet må styrets fokus derfor tilpasses nye og dramatiske forutsetninger.

Styret er av den oppfatning at vårt langtidsbudsjett, vårt syn på utviklingen av SLH er realistisk i det lange løp, men i det korte perspektivet må fokus være å ta SLH gjennom en ekstremt krevende situasjon som er forårsaket av hendelser utenfor styrets herredømme. Styret vil rette en takk til myndighetene, våre ansatte og deres organisasjoner og administrasjonen for den vilje og det arbeid som legges til grunn for å sikre fremtiden for SLH.

Styret er derfor optimistisk med hensyn til å komme gjennom den krisen vi opplever akkurat nå, men innser at det vil ta tid før vi igjen har gjenopprettet «normal» drift.

# Statistikk

Tabell 3: Utvikling på Torp

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Antall passasjerer</b>	<b>1 540 557</b>	<b>1 455 375</b>	<b>1 963 630</b>	<b>2 082 116</b>	<b>2 073 228</b>
Rute innland	489 524	375 830	364 197	347 939	349 854
Charter innland	750	617	2 279	1 380	774
Annet innland	339	36	47	74	128
Rute utland	995 024	1 038 956	1 559 892	1 693 647	1 676 313
Charter utland	54 859	39 897	37 169	38 937	46 050
Annet utland	61	39	46	139	109
<b>Flybevegelser</b>	<b>37 160</b>	<b>35 206</b>	<b>38 384</b>	<b>41 611</b>	<b>46 903</b>
Rute	18 934	17 668	19 511	20 178	20 526
Charter	434	312	358	347	399
Annen trafikk	17 792	17 226	18 515	21 086	25 978
Regularitet	99,1 %	98,9 %	98,4 %	97,3 %	97,0 %
Kollektivandel	20,2 %	20,1 %	22,1 %	22,6 %	25,9 %
<b>Økonomi (NOK 000)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter</b>	<b>272 044</b>	<b>264 531</b>	<b>350 512</b>	<b>368 881</b>	<b>371 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2 705	15 048	11 270	7 816	7 365
Årsresultat	19	39 822	32 687	24 673	26 107
Avsatt til utbytte	-	-	-	5 000	5 000
Totalkapital	597 565	571 908	782 015	753 149	756 606
Investeringer	21 063	5 614	264 729	48 879	22 258
Antall årsverk	53	54	57	57	57

# Trafikk

Totalt har 2 073 228 passasjerer reist via Torp i 2019. Det er en liten nedgang på 0,43 % i forhold til i året før, men for andre år på rad passerer flyplassen to millioner reisende. Det er utenriks-trafikken som dominerer med 1 722 472 passasjerer. Av norske lufthavner er det kun Gardermoen og Flesland som har flere utenrikspassasjerer.

Polen er det største markedet etterfulgt av Norge, Spania, Storbritannia og Nederland. Både Wizz Air og Ryanair har stor kapasitet til flere av storbyene i Polen, som Gdansk, Warszawa, Krakow og Katowice. Til Spania har både Ryanair og Norwegian stor kapasitet.

Innenriksruten til Bergen er størst etterfulgt av ruten til Trondheim og Stavanger. Det reiste 350 756 passasjerer innenriks til og fra Torp. Det er en liten vekst på 0,4 % fra året før.

For næringslivet i regionen er rutene til Amsterdam og København de viktigste, i tillegg til innenriksrutene.

Fra og med september 2020 får Torp en ny direkterute til Stockholm Bromma, et samarbeid mellom Widerøe og Braathens. Dette er en rute som har vært høyt ønsket av regionens næringsliv. Til sommeren får Torp Bulgaria på rutekartet med charteroperatørene TUI og Nazar. Widerøe fortsetter også med sine populære sommerruter direkte til Bodø og Tromsø.

Spesielt gledelig er det at undersøkelser viser at kundetilfredsheten blant passasjerene som bruker Torp er bedre enn noen gang. Det kan SLH takke alle de flinke ansatte som jobber på Torp («Team Torp») for, og det gir oss ekstra motivasjon til å jobbe for et enda bedre tilbud for våre passasjerer. SLH vil samtidig oppfordre regionens befolkning til å tenke Torp når de skal ut og fly. På denne måten kan SLH danne grunnlaget for videre vekst og forankring av de eksisterende rutene på Torp.



*God stemning når KLMs 100-års jubileum ble feiret på gaten 7. oktober. Her sammen med KLM-representant Cecilie Nome, KLM-crew og passasjerer.*

# Sikkerhet

Det var ingen luftfartsulykker eller alvorlige luftfartshendelser på Torp i 2019. Under er en oversikt over hendelser rapportert til Luftfartstilsynet. Denne informasjonen kan finnes på [luftfartstilsynet.no/flysikkerhet/](http://luftfartstilsynet.no/flysikkerhet/).

## Flysikkerhet (Flight Safety)

Det er en økning i den daglige flytrafikken på Torp. Flytrafikken er sammensatt av skoleflyvninger og rutetraffic. Det er stor oppmerksomhet rundt arbeidsoppgaver som ivaretar flysikkerheten. Dette inkluderer systematisk arbeid med bl.a. vedlikehold av rullebanen og sikkerhetsområder, fugl- og viltkontroll, adgangskontroll og beredskap. Resultatet av dette gode og systematiske arbeidet gjenspeiles i SLHs rapportering til Luftfartstilsynet, jf. tabell 2 over.

## Sikkerhet (Security)

Luftfartstilsynet har ikke registrert noen hendelser i 2019 som har påvirket det nasjonale sikkerhetsnivået i Norge.

De ansatte på Torp viser stor grad av årvåkenhet hvilket medfører at uregjerlige passasjerer og hensatt bagasje raskt blir håndtert uten konsekvens for sikkerhetsnivået eller for andre reisende.

Det avdekkes fortsatt en rekke forbudte gjenstander i passasjerenes håndbagasje og innsjekket bagasje. Dette er i hovedsak utilsiktede hendelser basert på passasjerers manglende kjennskap til regelverket.

## Informasjonssikkerhet og personvern

SLH har ulike tiltak for å beskytte selskapets informasjon med det formål å sikre maksimalt utbytte av forretningsmuligheter og investeringer, redusere skader samt ivareta driftskontinuitet.

Prosedyrer og rutiner for å sikre at SLH ivaretar personopplysningsloven, deriblant EUs forordning for personvern (GDPR), er etablert og implementert i alle avdelinger i selskapet. Personvernombudet deltar i prosesser som omhandler personvern, primært som rådgiver, men også for å vurdere lovligheten og eventuelle hensyn som må tas for å ivareta personvernet. Det er utformet tre ulike personvernerklæringer; en for ansatte i SLH, en for ansatte i andre selskaper på flyplassen og en for besøkende/passasjerer. Personvernerklæringen for besøkende/passasjerer er tilgjengelig på [torp.no/personvern](http://torp.no/personvern). Personvernombudet kan kontaktes direkte på e-post: [personvern@torp.no](mailto:personvern@torp.no)

Tabell 4: Utvikling av hendelser rapportert til Luftfartstilsynet

Beskrivelse	2015	2016	2017	2018	2019
Rullebaneinntrengning (runway incursion)	0	3	5	8	6
Fuglekollisjon (birdstrikes)	31	24	14	27	24
Laserpekere mot luftfartøy i luftrummet til Torp	5	0	4	19	3
Skade på luftfartøy	0	1	0	5	2
Uregjerlig passasjerer avgang Torp	0	0	0	1	2
Luftromsinntrengning Torp kontrollsone (CTR)	7	5	4	6	7



# Ytre miljø

SLH er miljøsertifisert i henhold til ISO14001:2015 standarden. Sertifikatet stadfester at miljø har svært høy prioritet og angir en arbeidsform for stadig forbedring av miljøarbeidet. Standarden krever årlig revisjon fra ekstern revisor og resertifisering hvert 3. år. Selskapet gjennomførte slik resertifisering i 2019.

## Utslippstillatelse

SLH har utslippstillatelse fra Fylkesmannen i Vestfold. Hovedprinsippet er at det kan brukes bane- og flyavisingskjemikalier i det omfang som er nødvendig for å opprettholde flysikkerheten, forutsatt at naturmiljøet ikke belastes ut over de tålegrensene som er satt. Det er også gitt tillatelse til spredning av svakt glykolholdig snø og vann for nedbrytning på grøntarealene. Det har ikke vært brudd på utslippstillatelsen i 2019.

## Miljøovervåking

SLH gjennomfører miljøovervåking i samarbeid med Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIO). Det er 15 faste prøvetakingspunkter på Torp. Prøvefrekvensen og antall parametere justeres etter råd fra NIBIO, og det utarbeides årlige rapporter som er tilgjengelig på [torp.no](http://torp.no). Alle

målinger i 2019 har vært innenfor de kravene som er satt i utslippstillatelsen. Naturplan kartla også i 2019 ørretbestanden i Rovebekken og dokumenterte gode forhold for fisk i vassdraget.

## Støy

Det er registrert 14 (7) klager på støy fra ulike aktiviteter på/ved Torp i løpet av 2019 (2018). Klagene gjelder landingsrunder/trening i nærmiljøet til flyplassen:

- Helikopter 7 (3)
- Småfly 7 (3)
- Annet 0 (1)

For å bedre kommunikasjonen mellom naboer og flyskolene/aktører på Torp, arrangerte SLH kontaktmøte mellom partene i juni 2019.

## Energi

SLH har i 2019 installert ny automatikk og SD-anlegg for styring av ventilasjon, varme og kjøling i driftsbygg og tårn- og sikringsbygg. Det forventes en reduksjon i strømforbruk på 15-20 % med disse tiltakene. Samtidig er arbeidet med å bytte ut belysningen fra halogen til LED videreført.



*Sterke kulturer preges av gode arbeidsmiljø og dette er intet unntak på Torp. Det ble en flott markering da økonomi- og personalsjef Gerd Lisbeth Nauf ga seg etter å ha fylt 70 år. Tilstede for å feire henne var de fleste ansatte (samt tidligere ansatte) og alle fire lufthavnsjefen som hun har jobbet sammen med i over 30 år på Torp. Her Olav Aas, Gisle Skansen, jubilarer, Alf-Reidar Fjeld og Stein T. Sire.*

Tabell 5: Nøkkeltall for ytre miljø

		2015	2016	2017	2018	2019
Energi	GWh	7,90	8,07	8,47	8,46	77,7
Vannforbruk/spillvannsmengde	m <sup>3</sup>	18 365	10 432	11 076	14 935	16 508
<b>Avisingskjemikalier</b>						
Totalt forbruk avisingsvæske	m <sup>3</sup>	250	316	501	639	678
Spesifikk forbruk 100 % glykol	l/fly	147	96	190	188	212
Oppsamling av avisingsvæske	%	83	80	86	81	91
Antall avisinger	Antall	468	520	659	951	893
<b>Baneavisingsmidler</b>						
Forbruk formiat granulert	Tonn	1,5	6,0	8,0	20,0	19,0
Forbruk formiat flytende	Tonn	53	42	263	259	276
<b>Avfall</b>						
Sorteringsgrad	%	43,00	48,45	44,00	48,00	44,50
Spillolje	Tonn	1,25	0,90	0,90	0,96	0,13
Oljeholdig	Tonn	2,18	11,10	9,20	11,60	0,40
Maling, lakk og lignende	Tonn	10,62	0,54	0,20	1,16	0,13
Papp og kontorpapir	Tonn	57,69	52,89	65,57	65,86	59,60
Blandet avfall	Tonn	107,00	139,66	169,00	158,00	150,00
Metall	Tonn	7,44	27,90	13,60	12,57	12,20
Matavfall (våtorganisk, fett)	Tonn	8,92	6,85	12,70	17,40	12,20
Glass	Tonn	5,63	10,48	11,40	10,50	8,90
EE-avfall (elektrisk/elektronisk)	Tonn	7,39	8,63	9,30	10,49	9,90
Trevirke	Tonn	11,00	10,46	2,20	19,00	11,90
Plast	Tonn	1,88	1,30	1,30	3,00	2,80

## HMS

SLH har samordningsansvaret vedrørende HMS for alle virksomheter på Torp. SLH er også byggherre, som innebærer at hensynet til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplass blir ivare tatt.

SLHs arbeidsmiljøutvalg (AMU) har i 2019 avholdt fire møter og behandlet 32 saker.

# Ansatte og arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet anses som svært godt. Det er ikke rapportert om arbeidsulykker i 2019 blant selskapets ansatte. Det totale sykefraværet var i 2019 på 5,4 prosent. Dette er en nedgang fra året før på 1,09 prosentpoeng. AMU har vurdert sykefraværet, og kan ikke se at det er forhold ved arbeidsmiljøet som har forårsaket dette.

SLH har flere velferdstiltak for å fremme trivsel og godt arbeidsmiljø. Det arrangeres bl.a. fagsamlinger for alle ansatte to ganger årlig som inkluderer orientering om status og videre utvikling av selskapet. Dette er viktige anledninger for ansatte til å komme sammen, bli bedre kjent og på denne måten bidra til å fremme godt arbeidsmiljø. SLH gjennomfører hvert år en arbeidsmiljøundersøkelse i løpet av fjerde kvartal. Resultatene fra arbeidsmiljøundersøkelsen i 2019 er gode.

## Likestilling og diskriminering

Selskapet har en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Ved utgangen av 2019 hadde SLH 54 årsverk og kjønnsfordelingen var 35 % kvinner og 65 % menn. Selskapets styre består av 3 kvinnelige styremedlemmer og utgjør 37,5 % av styret. Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i styret. SLHs ledergruppe består av 33 % kvinner og 67 % menn. Kvinner og menn med lik stilling har samme lønnsnivå. SLH arbeider aktivt og målrettet for å fremme likestilling og hindre diskriminering.

Selskapet legger stor vekt på godt og ikke-diskriminerende arbeidsmiljø. I selskapets retningslinjer for etikk stadfestes det at det ikke aksepteres noen form for trakassering eller diskriminering på grunnlag av kjønn, rase, religion eller legning. SLH er en IA-bedrift og har et godt samarbeid med IA-kontakten.

Tabell 6: Utvikling sykefravær, arbeidsuhell og ansatte

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Sykefravær</b>	<b>8,97 %</b>	<b>5,38 %</b>	<b>4,15 %</b>	<b>6,49 %</b>	<b>5,40 %</b>
Korttidsfravær < 16 dgr	1,84 %	2,05 %	1,91 %	2,69 %	1,73 %
Langtidsfravær > 16 dgr	7,14 %	3,34 %	2,24 %	3,79 %	3,67 %
Fravær > 8 uker	5,82 %	3,34 %	2,01 %	2,83 %	3,53 %
Arbeidsuhell blant ansatte	-	1	1	-	-
Antall årsverk	53	54	57	57	57



# Økonomi

(Fjorårets tall i parentes)

SLH hadde i 2019 en omsetning på 371,8 MNOK (368,9 MNOK). SLHs driftsresultat (EBIT) er på 42,4

MNOK (43,5 MNOK). Driftsresultat før ordinære avskrivninger (EBITDA) utgjorde 90,7 MNOK (91,6 MNOK).

Tabell 7: Sammendrag av SLHs økonomiske nøkkeltall

Tekst	Definisjon	2015	2016	2017	2018	2019
EBIT-margin	Driftsresultat/Driftsinntekter	5,3 %	23,8 %	14,7 %	11,8 %	11,4 %
EBITDA-margin	(Driftsres. + ord. avskr.)/ Driftsinntekter	19,6 %	37,0 %	25,8 %	24,8 %	24,4 %
Resultatgrad	Årsresultat/Driftsinntekter	0,6 %	15,1 %	9,3 %	6,7 %	7,0 %
Likviditetsgrad 1	Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	0,62	1,21	0,56	0,93	1,63
Egenkapitalrentabilitet	Ord. res. etter skatt/ Gj.sn. egenkapital	0,7 %	12,4 %	8,2 %	5,8 %	5,9 %
Totalkapitalrentabilitet	(Driftsres. + Fin.innt.)/Gj.sn. totalkapital	2,5 %	12,2 %	9,6 %	5,7 %	5,7 %
Soliditet	Egenkapital/Totalkapital	43,8 %	66,5 %	52,8 %	58,1 %	60,0 %
Rentedekningsgrad	EBITDA/netto rentekostnad	5,29	12,23	11,94	8,30	10,14

## Driftsinntekter

Omsetningen deles inn i trafikkinntekter og andre driftsinntekter. Trafikkinntektene utgjorde 148,0 MNOK i 2019 (145,9 MNOK). Dette er bl.a. start-, tårn-, passasjer- og securityavgift som flyselskapene betaler til SLH. Andre driftsinntekter utgjorde 223,8 MNOK (223,0 MNOK) og omfatter inntekter fra bl.a. utleie, parkering, butikker, kiosker og restauranter.

## Driftskostnader

Samlede driftskostnader for selskapet var i 2019 på 329,3 MNOK (325,4 MNOK). Av dette utgjorde avskrivninger på varige driftsmidler 48,3 MNOK (48,1 MNOK). Økning i samlede driftskostnader skyldes hovedsakelig økte lønn og administrasjonskostnader.

## Finansposter

SLHs netto finanskostnader utgjorde 8,9 MNOK i 2019 (11,0 MNOK).

## Resultat

Ordinært resultat før skatt er 33,5 MNOK i 2019 (32,5 MNOK). Skattekostnad på ordinært resultat var på 7,4 MNOK (7,8 MNOK). Resultat etter skatt var på 26,1 MNOK (24,7 MNOK).

## Kontantstrøm og likviditet

Selskapets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var i 2019 på 80,8 MNOK (52,6 MNOK). Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var på -14,3 MNOK (-48,7 MNOK). Av investeringsaktivitetene utgjorde utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler 22,3 MNOK (48,8 MNOK). I tillegg mottok SLH 8 MNOK i tilbakebetaling av kapital fra datterselskapet. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var på -29,1 MNOK (-3,7 MNOK), som knytter seg til utbetalinger av utbytte og nedbetaling av gjeld. Netto endring i kontanter og -ekvivalenter var 37,5 MNOK (0,1 MNOK), slik at beholdningen av bankinnskudd, kontanter og lignende er økt fra 6,0 MNOK pr. 1. januar 2019 til

43,5 MNOK pr. 31. desember 2019. SLH hadde i tillegg ubenyttede trekkrettigheter på 60 MNOK i Nordea Bank Abp, filial i Norge. SLH har i 2019 hatt en positiv netto kontantstrøm og likviditeten vurderes som god.

### Investeringer

Investeringene består i hovedsak av:

- **Automatisering posisjon 0 – Sikkerhetskontroll.**
- SLH har automatisert kontroll av reisedokumenter ved innpassering til sikkerhetskontrollen, omtalt som posisjon 0, ved å installere automatiske adgangssperrer med utstyr for å skanne ombordstigningskort og andre reisedokumenter.
- Samtidig ble fronten av sikkerhetskontrollen bygget om. Ny løsning har sikret bedre logistikkflyt og samtidig løftet helhetsinntrykket av sikkerhetskontrollen betydelig.
- **Etablering av nytt Aviform L-50 anlegg og ny garasje i sandsilobygg.**
- Etablering av nytt Aviform L-50 anlegg ble ferdigstilt oktober 2019. Årsaken til nytt anlegg er nye krav i tankforskriften for tankanlegg.
- Etablering av ny garasje i sandsilobyget ble ferdigstilt oktober 2019. Årsaken til ny garasje er at det er anskaffet en ny kjemikalieutlegger.
- **Påbygg parkeringshus P2.**
- Basert på fremtidig behov for bilparkering på Torp ble det i 2019 igangsatt påbygging av parkeringshus P2 med én etasje.
- Påbygget vil gi økt kapasitet med ca. 200 parkeringsplasser. Prosjektet er planlagt ferdig til påske 2020.

### Forskning og utvikling

SLH har ikke særskilte kostnader knyttet forskning og utvikling i 2019. SLH arbeider aktivt med prosjekter som bidrar til økt sikkerhet, økt kapasitet, mer effektive tjenesteleveranser og redusert miljøpåvirkning.

### Finansiell risiko

#### Markedsrisiko

SLH har Nordea som hovedbankforbindelse og finansieringspartner. Det er etablert sikring av finanskostnadene gjennom fastrentelån og rentesikringsavtaler med ulik løpetid. Rentesikringsavtalene er av ulik varighet med forfall i perioden frem til april 2024 og rentenivået ligger på om lag 3,2 %. SLH inngår ikke slike avtaler med annet formål enn sikring.

Selskapet er marginalt eksponert for endringer i valutakurser.

### Kredittrisiko og likviditetsrisiko

Frem til i dag har SLH hatt minimale tap på fordringer hos de viktigste kundene, flyselskapene. Øvrige inntekter er stort sett knyttet til omsetningsbaserte vederlag med lave kredittider. SLH vurderer at det fortsatt er lav risiko for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser. Selskapet vurderer likviditeten som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger budsjett for 2020, samarbeidspartneres trafikkplaner for 2020 og langsiktige prognoser for årene fremover. Fremtidige forhold er beheftet med normal usikkerhet. Styret forventer at resultatet på kort sikt vil ligge på et lavere nivå på grunn av store investeringer, men at resultatet vil bedres ytterligere på lang sikt. Selskapet har høy egenkapital med en soliditet på 60 %. SLH har en sunn økonomisk og finansiell stilling der eiendelene består hovedsakelig av varige driftsmidler.





# Koronavirus og hendelser etter årsavslutning

I slutten av februar 2020 begynte koronapandemien (COVID-19) også å prege luftfarten i Norge. Det er vanskelig å angi eksakt hvor lenge denne trafikknedgangen vil vedvare. Trafikken og økonomien til SLH vil bli påvirket av pandemien gjennom bl.a. kanselleringer av avganger og reduksjon i antall passasjerer som reiser til og fra Torp. Det er for tidlig å si noe konkret om konsekvensene. SLHs prognoser indikerer fall i driftsinntektene, slik at driftsresultatet blir betydelig redusert i 2020. Det er iverksatt kostnadsreduserende tiltak for å minimere konsekvensene for selskapet. Mer informasjon gis i note 15.

Det er sentrale myndigheter ved Folkehelseinstituttet, Helse- og omsorgsdepartementet og Helsedirektoratet

som utarbeider nasjonale føringer og tiltak ved norske flyplasser og grenseoverganger. De nasjonale myndighetene er også i kontakt med internasjonale fora og myndigheter.

SLH har iverksatt tiltak i henhold til Folkehelseinstituttets rutiner for varsling og håndtering av passasjerer med mistanke om COVID-19 på fly til Torp. SLH har oppdaterte beredskapsplaner for pandemi, og det er tett dialog med lokale helsemyndigheter. Det er lokal kommuneoverlege som har smittevernansvaret på Torp.

Det har ikke vært hendelser etter årsavslutning som påvirker tallene i årsregnskapet for 2019.

## Disponering av årets resultat

Styret foreslår at årets overskudd på 26,1 MNOK disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	5,0 MNOK
Overført til annen egenkapital	21,1 MNOK
Sum disponeringer og overføringer	26,1 MNOK


Sandefjord 31. mars 2020  
I styret for Sandefjord Lufthavn AS

  
Bjørn Walle  
Styrets leder

  
Olav Sandstå  
Styremedlem

  
Jørgen Ole Haslestad  
Styremedlem

  
Helene Berg Allum  
Styremedlem

  
Evie Gaasholt  
Styremedlem

  
Thomas Holst  
Styremedlem

  
Solfrid Karoline Sandnesmo  
Styremedlem

  
Øivind Moen  
Styremedlem

  
Gisle Skansen  
Adm.dir.

# Resultatregnskap

	Note	Morselskap		Konsernselskap	
		2019	2018	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>					
Trafikkinntekter	1,2	147 969 733	145 875 934	147 969 733	145 875 934
Andre driftsinntekter	2	223 784 807	223 005 469	226 076 939	225 498 868
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>371 754 540</b>	<b>368 881 403</b>	<b>374 046 672</b>	<b>371 374 802</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
Lønn og Administrasjonskostnader	4	60 542 988	55 391 928	60 542 988	55 391 928
Avskrivninger på varige driftsmidler	11	48 260 946	48 068 155	48 760 946	48 568 155
Andre driftskostnader	2,7,11	220 534 713	221 894 053	220 910 534	222 507 321
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>329 338 647</b>	<b>325 354 136</b>	<b>330 214 468</b>	<b>326 467 404</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>42 415 894</b>	<b>43 527 267</b>	<b>43 832 205</b>	<b>44 907 398</b>
<b>FINANSKOSTNADER / INNTEKTER</b>					
Andel resultat KS Terminalbygg	3	0	0	0	0
Renteinntekt fra konsernselskap	13	0	0	0	0
Renter og annen finansinntekt		372 705	394 101	376 432	398 192
Renter og andre finanskostnader	13,14	-9 316 365	-11 431 782	-9 316 365	-11 432 169
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-8 943 660</b>	<b>-11 037 681</b>	<b>-8 939 933</b>	<b>-11 033 977</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>33 472 234</b>	<b>32 489 586</b>	<b>34 892 272</b>	<b>33 873 421</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-7 364 831	-7 816 259	-7 677 050	-8 089 310
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>26 107 403</b>	<b>24 673 327</b>	<b>27 215 222</b>	<b>25 784 111</b>
<b>Disponering av årets resultat</b>					
Avsatt til utbytte	9	5 000 000	5 000 000		
Overført til annen egenkapital	9	21 107 403	19 673 327		
<b>Sum disponeringer og overføringer</b>		<b>26 107 403</b>	<b>24 673 327</b>		



# Balanse – aktiva

EIENDELER	Note	Morselskap		Konsernselskap	
		31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
IMMATERIELLE EIENDELER					
Utsatt skattefordel	10	982 422	8 347 253	0	7 352 335
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDELER</b>		<b>982 422</b>	<b>8 347 253</b>	<b>0</b>	<b>7 352 335</b>
VARIGE DRIFTSMIDLER					
Tomter	11	38 700 668	38 700 668	39 264 748	39 264 748
Rullebane	11	317 822 640	330 058 059	317 822 640	330 058 059
Anlegg terminalområdet	11	69 944 680	73 438 212	69 944 680	73 438 212
Terminal og driftsbygninger	11	198 530 459	221 642 601	233 943 718	257 555 860
Driftsløsøre, maskiner, inventar o.l.	11	10 670 170	7 492 739	10 670 170	7 492 739
Prosjekter i arbeid	11	9 661 029	0	9 661 029	0
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>645 329 646</b>	<b>671 332 281</b>	<b>681 306 985</b>	<b>707 809 620</b>
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
Investeringer i datterselskap	3	30 442 955	38 442 955	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	61 814	61 814	0	0
Langsiktig fordring		0	0	232 500	240 000
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>30 504 769</b>	<b>38 504 769</b>	<b>232 500</b>	<b>240 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>676 816 837</b>	<b>718 184 303</b>	<b>681 539 485</b>	<b>715 401 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
FORDRINGER					
Kundefordringer	7	29 312 686	22 240 547	29 312 686	22 240 547
Andre fordringer	6,7	6 957 989	6 687 395	7 183 300	6 909 706
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>36 270 675</b>	<b>28 927 942</b>	<b>36 495 986</b>	<b>29 150 253</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	43 518 197	6 036 317	45 920 139	14 888 189
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>79 788 872</b>	<b>34 964 259</b>	<b>82 416 125</b>	<b>44 038 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>756 605 709</b>	<b>753 148 562</b>	<b>763 955 610</b>	<b>759 440 397</b>

# Balanse – passiva

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	Morselskap		Konsernselskap	
		31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
<b>EGENKAPITAL</b>					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
Aksjekapital	9	120 500 000	120 500 000	120 500 000	120 500 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		120 500 000	120 500 000	120 500 000	120 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL					
Annen egenkapital	9	333 518 098	312 410 695	341 095 753	318 880 531
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		333 518 098	312 410 695	341 095 753	318 880 531
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>454 018 098</b>	<b>432 910 695</b>	<b>461 595 753</b>	<b>439 380 531</b>
<b>GJELD</b>					
AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER					
Pensjonsforpliktelser	4	39 161	249 181	39 161	249 181
Utsatt skatt	10	0	0	29 194	0
SUM AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER		39 161	249 181	68 355	249 181
ANNEN LANGSIKTIG GJELD					
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,14	253 637 500	206 112 500	253 637 500	206 112 500
Aksjonærlån	13	0	71 356 000	0	71 356 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		253 637 500	277 468 500	253 637 500	277 468 500
KORTSIKTIG GJELD					
Kassekreditt	12	0	274 246	0	274 246
Leverandørgjeld		25 690 615	19 385 236	25 739 212	19 490 038
Betalbar skatt	10	0	0	295 521	291 059
Skyldig utbytte	9	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000
Gjeld til konsernselskaper	6,13	645 331	645 331	0	0
Skyldig offentlige avgifter		2 482 056	2 214 983	2 482 056	2 214 983
Annen kortsiktig gjeld	5	15 092 948	15 000 389	15 137 213	15 071 859
SUM KORTSIKTIG GJELD		48 910 950	42 520 185	48 654 002	42 342 185
<b>SUM GJELD</b>		<b>302 587 611</b>	<b>320 237 866</b>	<b>302 359 857</b>	<b>320 059 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>756 605 709</b>	<b>753 148 562</b>	<b>763 955 610</b>	<b>759 440 397</b>


Sandefjord 31. mars 2020  
I styret for Sandefjord Lufthavn AS

  
Bjørn Walle  
Styrets leder

  
Olav Sandstå  
Styremedlem

  
Jørgen Ole Haslestad  
Styremedlem

  
Helene Berg Allum  
Styremedlem

  
Evie Gaasholt  
Styremedlem

  
Thomas Holst  
Styremedlem

  
Solfrid Karoline Sandnesmo  
Styremedlem

  
Øivind Moen  
Styremedlem

  
Gisle Skansen  
Adm.dir.



Det Ryanair eide Østeriske flyselskapet Lauda startet 28. oktober direkteruter mellom Torp og Østerrikes hovedstad Wien.

# Kontantstrømoppstilling

	Note	Morselskap		Konsernselskap	
		2019	2018	2019	2018
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>					
Ordinært resultat før skattekostnad		33 472 234	32 489 586	34 892 272	33 873 421
Periodens betalte skatter	10	0	0	-291 059	-553 803
Tap / Gevinst ved salg av anleggsmidler	11	0	-50 000	0	-50 000
Avskrivninger	11	48 260 946	48 068 155	48 760 946	48 568 155
Endring i kundefordringer		-7 072 139	6 744 366	-7 072 139	7 090 044
Endring i andre fordringer		-270 594	15 162 148	-266 094	15 109 310
Endring i leverandørgjeld		6 305 379	-23 861 299	6 249 174	-23 827 837
Endring i andre tidsavgrensningsposter		149 613	-25 953 030	122 409	-25 966 551
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>80 845 439</b>	<b>52 599 926</b>	<b>82 395 509</b>	<b>54 242 739</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>					
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	11	0	50 000	0	50 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	11	-22 258 313	-48 878 420	-22 258 313	-48 878 420
Endring andre investeringer		8 000 000	86 697	0	86 697
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-14 258 313</b>	<b>-48 741 723</b>	<b>-22 258 313</b>	<b>-48 741 723</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	12,13	47 525 000	11 533 080	47 525 000	11 533 080
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-71 356 000	0	-71 356 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-274 246	-15 258 486	-274 246	-15 258 486
Utbetaling av utbytte		-5 000 000	0	-5 000 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-29 105 246</b>	<b>-3 725 406</b>	<b>-29 105 246</b>	<b>-3 725 406</b>
Netto endring i kontanter og -ekvivalenter		37 481 880	132 797	31 031 950	1 775 610
Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 1.1.	8,14	6 036 317	5 903 520	14 888 189	13 112 580
<b>Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 31.12</b>		<b>43 518 197</b>	<b>6 036 317</b>	<b>45 920 139</b>	<b>14 888 189</b>



 **TORP**  
FIRE RESCUE SECURITY

# Noter til regnskapet

## NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling, noteopplysninger og konsernoppgjør og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet.

Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt resultatføres når den er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Inntektsføring skjer følgelig normalt på løpende basis. Salg av trafikktenester resultatføres i den perioden tjenesten utføres. Inntekter ved utleie av fast eiendom med fast leievederlag, resultatføres over leieavtalens løpetid. Inntekter ved utleie av fast eiendom med omsetningsbasert leievederlag, resultatføres når inntekten er opptjent. For identifiserte tap foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Varige driftsmidler / Avskrivninger

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Kostnader forbundet med vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Kostnader ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid

med utgangspunkt i historisk kostpris. Tilsvarende prinsipper legges til grunn for immaterielle eiendeler. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

### Pensjoner og pensjonskostnader

For ytelsesbasert pensjonsordninger beregnes pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser etter lineær opptjening, og er videre basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidige avkastninger på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv.

Pensjonsforpliktelser er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsmidler i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik fra beregningsforutsetningene resultatføres over gjenværende opptjeningstid i den grad estimatavviket overstiger 10% av det høyeste av brutto pensjonsforpliktelser eller pensjonsmidler. For innskuddsbasert pensjonsordning kostnadsføres periodens premie til forsikringsselskapet.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

### Finansielle instrumenter og markedsrisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt når selskapets gjeld har flytende rente. Selskapets rentesensitivitet er tilpasset til et hensiktsmessig sikringsnivå ved bruk av renteswaper og fastrenteavtaler. Selskapet inngår ikke slike avtaler med annet formål enn sikring. Inntil det foreligger klare vedtatte regnskapsregler relatert til regnskapsmessig behandling av finansielle instrumenter, har selskapet valgt å regnskapsmessig behandle alle finansielle instrumenter som sikringsbokføring. Dette innebærer at endringer i markedsverdien av de finansielle instrumenter som følge av endringer i

det nominelle rentenivået ikke regnskapsføres, men resultatføres løpende i takt med at lånene betjenes ved renter og avdrag.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse.

### Konsernforhold

Konsernet består av morselskapet Sandefjord Lufthavn AS, datterselskapet Torpveien 125 AS (100%) og AS Vestfold Eiendomspart III (100%). I tillegg eier Sandefjord Lufthavn AS 100% av KS Terminalbygg Sandefjord. Konsernet ble etablert i 2015 i forbindelse med oppkjøp av Torpveien 125 AS. Ved konsolidering er oppkjøpsmetoden benyttet. Dette innebærer at kjøpesummen for aksjene og andeler i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Eventuelle mer / mindreverdier analyseres i forbindelse med kjøpet og fordeles på de eiendeler som mer/mindreverdien kan henføres til. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld er

eliminert i konserntallene. Utfyllende noteopplysninger vedrørende konsernselskaper er opplyst spesielt.

### NOTE 2 - INNTEKTER OG ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Morselskapets virksomhetsområde er å forestå den sivile trafikkavviklingen ved Torp Sandefjord lufthavn. Det arbeides løpende for å tilby fullverdige lufthavntjenester og tilrettelegge utviklingen slik at Torp dekkernæringslivets og alle andre reisendes behov for et tidsmessig regionalt flyplasstilbud. Alle inntekter og driftskostnader refererer seg til denne type aktivitet.

Aktiviteten i datterselskapene AS Vestfold Eiendomspart III og KS Terminalbygg Sandefjord ble overført til Sandefjord Lufthavn AS i 2002. Etter dette tidspunkt har det ikke vært aktivitet i selskapene. I 2015 har Sandefjord Lufthavn AS kjøpt opp Torpveien 125 AS som er et eiendomsselskap med ett utleiebygg på Torp.

Det foreligger følgende fordeling på selskapets og konsernets driftsinntekter :

DRIFTSINNTEKTER	Morselskapet		Konsernet	
	2019	2018	2019	2018
Startavgifter	43 991 499	44 481 466	43 991 499	44 481 466
Terminalavgifter utland	88 829 708	86 813 313	88 829 708	86 813 313
Terminalavgifter innland	15 148 526	14 581 155	15 148 526	14 581 155
<b>Sum trafikkinntekter</b>	<b>147 969 733</b>	<b>145 875 934</b>	<b>147 969 733</b>	<b>145 875 934</b>
<b>Andre driftsinntekter</b>	<b>223 784 807</b>	<b>223 005 469</b>	<b>226 076 939</b>	<b>225 498 868</b>

Andre driftsinntekter består i hovedsak av duty free-, parkering-, provisjons og leieinntekter.

### Andre driftskostnader

Andre driftskostnader består i hovedsak av vedlikehold uteanlegg og bygg, vintervedlikehold, flysikringstjeneste, securityrelaterte tjenester samt markedsføringskostnader.

### NOTE 3 - KONSERNSELSKAPER

#### Morselskapet

SELSKAP	AS Vestfold Eiendomsp. III	KS Term.bygg Sandefjord	Torpveien 125 AS
Anskaffelsestidspunkt	1995	1995	2015
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord
Eierandel direkte/indirekte	100%	100%	100%
Bokført verdi i Sandefjord Lufthavn AS	760 742	61 814	29 682 213

AS Vestfold Eiendomspart III og Torpveien 125 AS er bokført til kostpris i regnskapet. KS andelen er innarbeidet etter egenkapitalmetoden i regnskapet

med resultatandel kr 0 og egenkapitalandel på kr 61.814. Ansvarskapitalen i KS'et er kr 16.000.000 hvorav kr 9.600.000 er ikke innkalt kapital.

### NOTE 4 - LØNSKOSTNADER, PENSJONER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER M.M.

Det er kun morselskapet som har ansatte. Alle lønnsrelaterte tall er like for morselskapet og konsernet.

LØNSKOSTNADER MM. 01.01–31.12	2019	2018
Lønninger	44 877 128	42 483 970
Folketrygdavgift	7 197 693	7 247 609
Pensjonskostnader	6 081 155	3 813 370
Andre ytelser	2 387 012	1 846 979
<b>Lønnskostnader</b>	<b>60 542 988</b>	<b>55 391 928</b>
Gjennomsnittlig antall ansatte	57	57
<b>Godtgjørelser</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn i perioden 01.01–31.12.	2 273 160	749 000
Ytelse til pensjonsforpliktelse	621 302	0
Annen godtgjørelse	298 535	0

Selskapet har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Revisjonshonoraret for morselskapet for 2019 eks mva. utgjør kr. 167.500. I tillegg kommer annen bistand med kr. 0. Tilsvarende tall for konsernet er kr. 181.500 for revisjon og kr. 0 for annen bistand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har inngått en avtale om en innskudds-

basert pensjonsordning for alle nye ansatte i selskapet. Pensjonsordningen blir også benyttet til de tidligere ansatte som ønsker å gå over fra en ytelsesbasert ordning til den nye ordningen. En del ansatte har på frivillig basis valgt den nye ordningen. Ved utgangen av regnskapsåret 2019 var 37 personer tilsluttet den nye ordningen. Denne pensjonsordningen innebærer at selskapet betaler årlig tilskudd til ansattes pensjonsplaner der de ansatte bærer risikoen for avkastningen på pensjonsmidlene, og dermed pensjonens størrelse.



Årets betaling til den nye ordningen har vært kr. 1.171.271. Den gamle ordningen blir videreført som en lukket ordning for dem som har valgt å bli igjen i denne. Den gamle pensjonsordningen behandles regnskapsmessig i henhold til NRS for pensjonskostnader. I henhold til denne regnskapsstandarden skal selskapets pensjonsordning behandles som en ytelsesplan.

Denne pensjonsordningen omfatter i alt 26 aktive personer og 14 pensjonister. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder.

PERIODENS PENSJONSKOSTNAD	2019	2018
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 482 810	3 381 527
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	3 079 766	2 610 311
Avkastning på pensjonsmidler	-4 328 491	-3 956 987
Administrasjon, estimatavvik m.m.	967 690	531 980
Periodisert arbeidsgiveravgift	367 118	314 891
Resultatført planendring	1 849 121	0
Netto pensjonskostnad	5 418 014	2 881 722

Avstemming av pensjonsordningenes finansierte status pr. 31.12. mot beløp i balansen:

	31.12.19	31.12.18
Estimert pensjonsforpliktelse	126 323 356	117 118 072
Beregnete pensjonsforpliktelse	126 323 356	117 118 072
Pensjonsmidler	-114 449 809	-97 809 287
Verdi arbeidsgiveravgift	1 146 527	2 282 499
Ikke resultatført actuarielt gevinst/tap	-12 980 913	-21 342 103
Netto pensjonsforpliktelse oppført i balansen	39 161	249 181

#### Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	2,30%	2,60%
Forventet lønnsregulering	2,25%	2,75%
Forventet G-regulering	2,00%	2,50%
Forventet pensjonsregulering	1,24%	1,73%
Forventet avkastning på fondsmidler	3,80%	4,30%

Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.

## NOTE 5 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

### Morselskap og Konsern

Annen kortsiktig gjeld består av periodiseringer. De største postene er påløpte utgifter til vintervedlikehold, flysikringstjeneste, securityrelaterte tjenester samt avsetninger til lønn, feriepenger og skattetrekk.

## NOTE 6 – MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	Morselskapet		Konsernet	
	31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
<b>KORTSIKTIG FORDRING</b>				
Foretak samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Foretak samme konsern	645 331	645 331	0	0
<b>Sum</b>	<b>645 331</b>	<b>645 331</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTE 7 – KUNDER, DELKREDERAVSETNING OG TAP PÅ KRAV

	Morselskapet		Konsernet	
	31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
<i>Balanseført verdi fordringer forfall innen ett år:</i>				
Kunder	30 012 686	22 940 547	30 012 686	22 940 547
Delkrederasvsetning	-700 000	-700 000	-700 000	-700 000
Andre fordringer	6 957 989	6 687 395	7 183 300	6 909 706
<b>Bokført verdi kundefordringer/ andre fordringer</b>	<b>36 270 675</b>	<b>28 927 942</b>	<b>36 495 986</b>	<b>29 150 253</b>
Tap på kunder	130 174	112 515	130 174	112 515
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0	0	0
Endring delkrederasvsetning	0	0	0	0
<b>Netto kostnad tap på krav</b>	<b>130 174</b>	<b>112 515</b>	<b>130 174</b>	<b>112 515</b>

Netto kostnad er presentert under andre driftskostnader.

## NOTE 8 – BANKINNSKUDD, LIKVIDER O.L.

### Morselskap og konsern

Av totale bankinnskudd pr. 31.12.19 er kr 2.114.798 bundet til skyldig skattetrekk.

## NOTE 9 – EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

MORSELSKAPET	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.18	120 500 000	0	312 410 695	432 910 695
Årets endring i Egenkapital				
Resultat 2019			26 107 403	26 107 403
Avsatt til utbytte			-5 000 000	-5 000 000
<b>Egenkapital 31.12.19</b>	<b>120 500 000</b>	<b>0</b>	<b>333 518 098</b>	<b>454 018 098</b>

EIERSTRUKTUR PR. 31.12.19	Ord-aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Vestfold fylkeskommune	52 128	52 128 000	43,3 %	43,3 %
Sandefjord kommune	52 128	52 128 000	43,3 %	43,3 %
Vestfold Flyplassinvest AS	16 244	16 244 000	13,5 %	13,5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120 500</b>	<b>120 500 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

KONSERNET	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.18	120 500 000	0	318 880 531	439 380 531
Årets endring i Egenkapital				
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Konsernresultat 2019			27 215 222	27 215 222
<b>Egenkapital 31.12.19</b>	<b>120 500 000</b>	<b>0</b>	<b>341 095 753</b>	<b>461 595 753</b>

## NOTE 10 – REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT

	Morselskapet		Konsernet	
	2019	2018	2019	2018
Ordinært resultat før skatt	33 472 234	32 489 586	34 892 272	33 873 421
Permanente forskjeller	4 273	-155 506	3 413	-155 537
Benyttet underskudd til fremføring	-57 633 406	-26 136 740	-57 633 406	-26 136 740
Endring midlertidige forskjeller	24 156 899	-6 197 340	24 080 998	-6 315 669
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 343 277</b>	<b>1 265 475</b>
Betalbar skatt 23 %/24 %	0	0	295 521	291 059
<b>Skyldig skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>295 521</b>	<b>291 059</b>
Betalbar skatt	0	0	295 521	291 059
Endring utsatt skatt	7 364 831	7 816 259	7 381 529	7 798 251
Endring betalbar skatt	0	0	0	0
Andre endringer	0	0	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>7 364 831</b>	<b>7 816 259</b>	<b>7 677 050</b>	<b>8 089 310</b>

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER	31.12.19	31.12.18	Netto endring
<b>Utsatt skatt</b>			
Anleggsreserve driftsmidler	60 347 346	84 739 251	-24 391 905
Pensjonsmidler	-39 161	-249 181	210 020
Fordringsreserve	-660 662	-685 648	24 986
Sum midlertidige forskjeller	59 647 523	83 804 422	-24 156 899
Underskudd til fremføring	-64 113 065	-121 746 471	-57 633 406
Netto midlertidige forskjeller	-4 465 542	-37 942 049	-33 476 507
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	-4 465 542	-37 942 049	-33 476 507
<b>Utsatt skatt/skattefordel 22%</b>	<b>-982 422</b>	<b>-8 347 253</b>	<b>-7 364 831</b>

TILLEGGSSOPPLYSNINGER KONSERN	31.12.19	31.12.18	Netto endring
<b>Utsatt skatt</b>			
Anleggsreserve driftsmidler	64 704 897	89 020 901	-24 316 004
Pensjonsmidler	-39 161	-249 181	210 020
Fordringsreserve	-660 662	-685 648	24 986
Andel KS Terminalbygg	240 702	240 702	0
Sum midlertidige forskjeller	64 245 776	88 326 774	-24 080 998
Underskudd til fremføring	-64 113 065	-121 746 471	-57 633 406
Netto midlertidige forskjeller	132 711	-33 419 697	-33 552 408
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	132 711	-33 419 697	-33 552 408
<b>Utsatt skatt/skattefordel 22 %</b>	<b>29 194</b>	<b>-7 352 335</b>	<b>-7 381 529</b>

**NOTE 11 – VARIGE DRIFTSMIDLER**

(Beløp i 1000 kr)

MORSELSKAPET	Driftsløs. maskiner, inventar, o.l.	Park.plass og tarmac	Drifts- bygninger	Rullebane	Anlegg terminal- området	Sum morselskap
<b>Kostpris og avskrivninger</b>						
Kostpris 1.1	52 301	24 482	502 873	382 427	168 159	1 130 241
+ tilgang i året	5 451	0	5 567	1 556	23	12 597
- avgang / utrangering	0	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	57 752	24 482	508 440	383 983	168 182	1 142 838
Herav aktiverte lånerenter	0	853	2 329	0	0	3 182
Akk. ordinære avskr. 1.1	44 808	12 362	281 230	52 369	106 841	497 610
+ årets ordinære avskringer	2 274	216	28 679	13 791	3 301	48 261
- akk.avskr. Avg. driftsm.	0	0	0	0	0	0
Akk. Ord. avskr. 31.12	47 082	12 578	309 909	66 160	110 142	545 871
Regn. bokf. verdi 31.12	10 670	11 904	198 530	317 823	58 040	596 967
% ordinære avskr.	10 - 20	0 - 20	2 - 8	0 - 8	0 - 15	
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Regnsk.m. gev.solgte dr.m.	0	0	0	0	0	0

Oppførte tomter er trukket ut av driftsmidlene over:

Tomt v/ gammel terminal	5 338
Tomt v/ ny terminal	18 294
Tomt rullebane	15 069
<b>Sum tomter</b>	<b>38 701</b>

KONSERN	Drifts- bygninger	Sum konsern
Varige driftsmidler i datterselskap inkl. merverdi (TNOK 16 363)	35 977	671 645
Avskrivninger i datterselskap	500	48 761

**Leieforpliktelser**

Selskapet leier utstyr m.m. Årlig kostnader for dette er på 1.608.361. Disse er ikke balanseført da leieavtalen i henhold til god regnskapsskikk er å anse som operasjonell leasing.

**Prosjekter i arbeid**

Ved utgangen av regnskapsåret foreligger det prosjekter i arbeid på kr. 9.661.029.

INVESTERING OG SALG (SALGSPRIS) AV VARIGE DRIFTSMIDLER (MORSELSKAPET)

	2019		2018		2017		2016		2015	
	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg	Invest.	Salg
Driftsløsøre, maskiner, inventar o.l.	5 451	0	4 549	50	2 696	0	868	150	560	0
Tarmac, parkplass	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bygninger	5 567	0	4 529	0	2 605	0	3 515	0	14 134	0
Tomt	0	0	1 850	0	0	0	0	0	0	0
Rullebane	1 556	0	37 316	0	259 428	0	472	0	5 611	0
Terminalområdet	23	0	635	0	0	0	760	0	758	0
Prosjekter i arbeid	9 661	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>22 258</b>	<b>0</b>	<b>48 879</b>	<b>50</b>	<b>264 729</b>	<b>0</b>	<b>5 615</b>	<b>150</b>	<b>21 063</b>	<b>0</b>

Prosjekter i arbeid blir inkludert i de aktuelle regnskapsposter når de enkelte prosjekter blir ferdigstillt.

**NOTE 12 - PANTSTILLELSER**

	Morselskapet		Konsernet	
	31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.</b>				
Kassekreditt (limit 60 mill.)	0	274 246	0	274 246
Gjeld til kredittinstitusjoner	253 637 500	206 112 500	253 637 500	206 112 500
<b>Sum</b>	<b>253 637 500</b>	<b>206 386 746</b>	<b>253 637 500</b>	<b>206 386 746</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:</b>				
Prosjekter i arbeid	9 661 029	0	9 661 029	0
Driftsløsøre, maskiner inventar og lignende	10 670 170	7 492 739	10 670 170	7 492 739
Tomter	38 700 668	38 700 668	38 700 668	38 700 668
Anlegg terminalområdet/rullebane	387 767 320	403 496 273	387 767 320	403 496 273
Terminal og driftsbygninger	198 530 459	221 642 601	198 530 459	221 642 601
<b>Sum</b>	<b>645 329 646</b>	<b>671 332 281</b>	<b>645 329 646</b>	<b>671 332 281</b>

I tillegg har selskapets bankforbindelse stilt garantier ovenfor tredjepart med totalt kr. 3.300.000. Sikkerheten er den samme som for selskapets pantegjeld.

**NOTE 13 - NÆRSTÅENDE PARTER**

**Morselskap og Konsern**

Aktiviteten i AS Vestfold Eiendomspart III og KS Terminalbygg Sandefjord ble overført til Sandefjord Lufthavn AS i 2002. Etter dette tidspunkt har det ikke vært aktivitet i selskapene. Det forligger et mellomværende mellom selskapene ved utgangen av regnskapsåret på kr. 645.331. Dette renteberegnes ikke.

Eiendomsselskapet Torpveien 125 AS eies 100% av Sandefjord Lufthavn AS. Morselskapet leier et

tomteområde av datterselskapet til foretningmessig avtale.

**Aksjonærer**

Sandefjord kommune og Vestfold Fylkeskommune er aksjonærer i selskapet samtidig som de også er reguleringsmyndighet for virksomhetsområdet til Sandefjord Lufthavn AS.

## NOTE 14 – LANGSIKTIG LÅN, RENTER OG FINANSIELLE INSTRUMENTER

### Morselskap og Konsern

Selskapet har en totalavtale med Nordea Bank Norge ASA som dekker behovet for finansielle tjenester til Sandefjord Lufthavn AS. Det er inngått avtaler som sikrer at nivået på finanskostnadene ikke overgår forutsetningene til langtidsbudsjettet.

Dette er gjort gjennom fastrentelån og renteswap- per med ulik løpetid. Av selskapets totale gjeld er 167,6 mill. sikret. Rentesikringsavtalen har forfall i perioden frem til april 2024. Rentenivå ligger på ca. 3,2 %.

	Morselskapet		Konsernet	
	31.12.19	31.12.18	31.12.19	31.12.18
<b>Langsiktig gjeld</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	253 637 500	206 112 500	253 637 500	206 112 500
Forfall senere enn 5 år etter balansedagen	240 512 500	206 112 500	240 512 500	206 112 500
<b>Renter og andre finanskostnader</b>				
Rentekostnader	9 228 637	11 340 859	9 228 637	11 340 859
Andre finanskost., provisjon, bankgebyrer m.m.	87 728	90 923	87 728	91 310
Verdien av rentesikringsavtaler	- 6,5 mill	- 9,5 mill	- 9,5 mill	- 9,5 mill

## NOTE 15 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke vært hendelser etter årsavslutning som påvirker tallene i årsregnskapet for 2019.

I slutten av februar 2020 begynte koronapandemien (COVID-19) også å prege flytrafikken i Norge. Det er vanskelig å angi eksakt hvor lenge denne trafikknedgangen vil vedvare. Trafikken og økonomien til SLH påvirkes av pandemien gjennom bl.a. kanselleringer av avganger og reduksjon i antall passasjerer som reiser til og fra Torp. Det er for tidlig å si noe konkret om konsekvensene. SLHs prognoser indikerer fall i driftsinntektene, slik at driftsresultatet for 2020 blir betydelig redusert. Det er iverksatt kostnadsreduserende tiltak for å bedre likviditeten og minimere konsekvensene.

SLH forventer at trafikken vil fortsette å reduseres en stund til og det er vanskelig å si når innenlands- og utenlandstrafikken vil ta seg opp igjen. Samtidig vil det være behov for å sikre at den gjenværende trafikken opprettholdes og driftes forsvarlig. Flyselskap og kommersielle samarbeidspartnere har redusert aktivitet og innført permitteringer. Aktivitetsnedgangen på Torp har medført at SHL har iverksatt betydelige kostnadsreduserende tiltak for å bedre likviditeten. SLH har sendt varsel

om permittering til sine ansatte, gått i dialog med leverandører vedrørende kostnadsnivå, anskaffelsesutsettelse og utvidede kredittider, samt gått i dialog med finansieringspartner og forhandlet frem økt likviditetsreserve.

SLH har en soliditet og likviditet som gjør at selskapet har et godt utgangspunkt for å håndtere den krevende situasjonen. Selskapets frie likviditet, ubenyttet trekkmulighet på kassekreditt 60 MNOK pluss ekstra låneramme 50 MNOK vil sammen med alle andre tiltak, være tilstrekkelig for å finansiere selskapet gjennom en langvarig periode. SLH forholder seg til krav til covenants og de tiltakene som nå gjøres skal også bidra til at krav overholdes. SLHs prognoser oppdateres løpende når ny informasjon foreligger, og SLH vil hvis prognosene indikerer fremtidig brudd på krav til covenants, varsle sin finansieringspartner. Konsekvenser av et eventuelt fremtidig brudd kan ikke generaliseres. Hvis en slik situasjon skulle oppstå, vil imidlertid SLH sammen med sin finansieringspartner gjennom mange år, sørge for å iverksette tiltak som vil bidra til at selskapet igjen kommer i samsvar med krav.



KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
3241 Sandefjord

Telephone +47 04063  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sandefjord Lufthavn AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Sandefjord Lufthavn AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 26 107 403 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 27 215 222. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sandefjord Lufthavn AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Sandefjord Lufthavn AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvissende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav


### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 2.4.2020  
KPMG AS



Kai Holhjem  
Statsautorisert revisor



# Direkte – og videre ut i verden



**Fra Torp flyr du enkelt** til over 30 direkte-destinasjoner i Norge og Europa – eller ut i hele verden via Amsterdam (KLM) og København (Widerøe/SAS). Du kjøper én billett som gjelder for hele strekningen, sjekker inn kofferten på Torp og tenker ikke mer på den før du er helt fremme. Reisen starter du på [torp.no](http://torp.no)



**TORP**  
Sandefjord lufthavn



**TORP**

Sandefjord lufthavn